



MUJCX00B7FO7

**Městský úřad Jičín - Stavební úřad**  
**506 01 Jičín, Žižkovo náměstí 18**

Č.j.: **MuJc/2011/7022/SU/Bur**  
Spisová značka: **Výst. 2011/6386/Bu**

Jičín, dne 18.3.2011

**Oprávněná úřední osoba:**

Ing. Marie Burešová – *referent Stavebního úřadu MěÚ Jičín*

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

**OZNÁMENÍ**

**O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A  
POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ**

**Obec Tuř, 506 01 Tuř 13, kterou zastupuje ELPROM CZ s.r.o., Jaroslav Šafařík, Haberská 156, 508 01 Hořice**, (dále jen "stavebník") dne 4.3.2011 podala současně žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a žádost o stavební povolení na stavbu:

**Tuř - veřejné osvětlení**

(dále jen „stavba“) na pozemcích st.p. 116, 18, 33/2, parc. č. 927/7, 20, 910/1, 56/1, 33/1, 927/4, 913/1 (dle p.p.k. 913), 925 (dle p.p.k. 925), 927/10 (dle p.p.k. 927/10) v katastrálním území Tuř. Uvedeným dnem bylo v souladu s ustanovením § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, zahájeno územní a stavební řízení.

Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, jako příslušný obecný stavební úřad podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) a § 190 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, s přihlédnutím k nařízení Okresního úřadu Jičín č. 5/96 ze dne 23. října 1996 O stanovení stavebních úřadů a jejich územních obvodů okresu Jičín, které nabylo účinnosti dne 1.1.1997, (dále jen „stavební úřad“) podle § 78 odst. 1 stavebního zákona a § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků usnesením spojil územní a stavební řízení, neboť podmínky pro umístění stavby v území jsou jednoznačné. Usnesení o spojení řízení se v souladu s ustanovením § 140 odst. 4 správního řádu pouze poznamenává do spisu.

**Stavební úřad oznamuje:**

- podle § 87 odst. stavebního zákona zahájení územního řízení** a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

**21.4.2011 v 8:30 hodin**

se schůzkou pozvaných na MěÚ Jičín, Žižkovo nám.18, 1.poschodí, jednací místnost č. 112.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim podle ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží.

- podle § 112 odst.1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení**, ve kterém v souladu s ustanovením 112 odst.2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě stavby a ústního jednání, neboť mu jsou dobře známe poměry staveniště, a žádost o stavební povolení poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek pro její provádění. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci stavebního řízení své námítky, popřípadě důkazy do

**21.4.2011.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám popřípadě důkazům nebude podle § 112 odst.1 stavebního zákona přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na stavebním úřadě, Žižkovo nám.18, v prvním poschodí, kancelář č. 102 a to v pondělí a ve středu od 8.00 do 17.00 hodin, v ostatní pracovní dny pak po telefonické domluvě od 8.00 do 14.00 hodin – tel. 493 545 140.

**Účastníky územního řízení jsou podle § 85 odst. 1 stavebního zákona:**

a) žadatel (stavebník) a b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

**Další účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona:**

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o případ uvedený v písmenu d),

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno,

c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis,

d) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu 35) ; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

**Účastníci stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona:**

a) stavebník a b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna či udržovací práce, není-li stavebníkem, nejde-li o případ uvedený v písmenu g),

c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem,

d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva navrhovanou stavbou přímo dotčena,

e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno,

f) ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno,

g) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu 35) ve stavebním řízení, které se týká domu nebo společných částí domu anebo pozemku; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu. Účastníky řízení nejsou nájemci bytů, nebytových prostor nebo pozemků.

**Poučení pro účastníky územního řízení:**

**Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem tj. na úřední desce OÚ Tuř, a to do doby veřejného ústního jednání.**

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Osoba, která je účastníkem územního řízení podle § 85 odst.2 písm. a), b) a d) stavebního zákona může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem územního řízení podle § 85 odst.2 písm. c) stavebního zákona může v územním řízení uplatňovat námitky pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník územního řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka územního řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nespĺňují uvedené požadavky se nepřihlíží.

**Poučení pro účastníky stavebního řízení:**

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník stavebního řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi

přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

#### **Obecné poučení:**

**Účastníci řízení mají možnost vyjádřit se k úplným podkladům pro rozhodnutí do 3 dnů po veřejném ústním projednání a stanoveném termínu pro podání námitek** na stavebním úřadě, Žižkovo nám.18, v prvním poschodí, kancelář č. 102 – tel. 493 545 140.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

(otisk úředního razítka)

Ing. Marie Burešová  
oprávněná úřední osoba

#### **Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: ..... sejmuto dne: .....

Elektronicky vyvěšeno dne: ..... sejmuto dne: .....

#### **Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.**

#### **Obdrží:**

##### ***Za žadatele (datová schránka)***

ELPROM CZ s.r.o., IDDS: fir3wyi

##### ***Obec (datová schránka)***

Obec Tuř, IDDS: 2yfj2w

#### ***Ostatní účastníci územního a stavebního řízení, kterým je toto oznámení v souladu s ustanovením § 144 správního řádu oznamováno veřejnou vyhláškou:***

Ing. Jaroslav Míč, Kalvárie č.p. 1472, 543 01 Vrchlabí 1

Blažena Míčová, Kalvárie č.p. 1472, 543 01 Vrchlabí 1

Lubomír Šoltys, Tuř č.p. 31, 506 01 Jičín 1

Josef Havránek, Vitiněves č.p. 40, 506 01 Jičín 1

Miroslav Krejčík, Milíčevy č.p. 42, Slatiny, 506 01 Jičín 1  
Jiří Vaníček, Sv. Čecha č.p. 889, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1  
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h  
VČP Net, s.r.o., IDDS: wt99xp6  
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy  
Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., IDDS: wd7gxvb  
Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, zastoupený Správou a údržbou silnic Královéhradeckého kraje a.s., Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové  
Hana Kolocová, U trati č.p. 907, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1  
Františka Bílková, Tuř č.p. 22, 506 01 Jičín 1  
Jana Rajtrová, Konecchlumí č.p. 26, 507 05 Konecchlumí  
Ing. Josef Bílek, Stránského č.p. 1765/46, Předměstí, 412 01 Litoměřice 1  
Josef Janda, Tuř č.p. 23, 506 01 Jičín 1  
Oldřiška Jandová, Tuř č.p. 23, 506 01 Jičín 1  
Vendula Kynčlová, Přátelství č.p. 548, Nové Město, 506 01 Jičín 1  
Miloš Vaníček, Butoves č.p. 59, 506 01 Jičín 1  
Renata Kaluhová, Dlouhá č.p. 360, Nové Město, 506 01 Jičín 1  
Michaela Karbulková, Dlouhá č.p. 360, Nové Město, 506 01 Jičín 1  
Vladislav Vaníček, Robousy č.p. 199, 506 01 Jičín 1  
Vlasta Postolková, Prof. Seemana č.p. 186, 507 03 Vysoké Veselí  
Marie Vitíková, Náchodsko č.p. 12, Kacákova Lhota, 506 01 Jičín 1  
Mílada Koucká, Dlouhá č.p. 358, Nové Město, 506 01 Jičín 1  
Jiří Koucký, Dlouhá č.p. 358, Nové Město, 506 01 Jičín 1  
Josef Krupička, Vitiněves č.p. 106, 506 01 Jičín 1  
Karel Peregrin, ml., Dlouhá č.p. 342, Nové Město, 506 01 Jičín 1  
Jiří Vích, Tuř č.p. 46, 506 01 Jičín 1  
Karel Roudný, Tuř č.p. 33, 506 01 Jičín 1  
Venuše Roudná, Tuř č.p. 33, 506 01 Jičín 1  
Oldřich Špaček, Na Výšině č.p. 3711/7, 466 01 Jablonec nad Nisou 1  
Anna Špačková, Na Výšině č.p. 3711/7, 466 01 Jablonec nad Nisou 1  
Ing. Jaromír Kraj, 17. listopadu č.p. 1289, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1  
Eva Krajová, 17. listopadu č.p. 1289, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1  
Zdislav Grzywacz, Kloboukova č.p. 2202/14, Chodov, 148 00 Praha 414  
Alena Grzywaczová, Kloboukova č.p. 2202/14, Chodov, 149 00 Praha 415  
Marie Bílková, Tuř č.p. 45, 506 01 Jičín 1  
Jaroslav Bílek, Tuř č.p. 45, 506 01 Jičín 1  
René Vaníček, Šárovcova Lhota č.p. 35, 507 81 Lázně Bělohrad

***Dotčené orgány (doručenka nebo datová schránka):***

Obecní úřad Tuř, IDDS: 2yfy2wd

MěÚ Jičín, odbor dopravy, oddělení silničního hospodářství, IDDS: ztmbqug

***Veřejnou vyhlášku k vyvěšení obdrží (doručenky)***

MěÚ Jičín, Žižkovo náměstí č.p. 18, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1

Obecní úřad Tuř, Tuř 13, 506 01 Jičín